

FÖRDERKRITERIEN ÖKOBAUKREDIT

NEUBAU

Der ÖkoBaukredit fördert Energieeffizienz, regenerative Energien sowie die Verwendung ökologischer Baustoffe nach folgenden Kriterien:

	ENERGIEEFFIZIENZ	REGENERATIVE ENERGIEN	ÖKOLOGISCHE BAUSTOFFE
FÖRDER-VORAUSSETZUNG	Der Jahresprämienergiebedarf liegt unter dem gesetzlichen Standard (Energieeffizienz-Level 55 oder weniger).	Heizung, Warmwasser und/oder die Verbesserung des Raumklimas basieren ganz oder teilweise auf regenerativen Energien (außer Luftwärmepumpe 1): <ul style="list-style-type: none"> ✓ KWK-Anlagen (Kraft-Wärme-Kopplung) ✓ Sonnenwärme (Solarthermie) ✓ Sonnenstrom (Photovoltaik) ✓ Holzvergaser-Zentralheizung ✓ Hackschnitzel- oder Pellets-heizung ✓ Erdwärmepumpe (Geothermie) ✓ Wasserwärmepumpe ✓ Kontrollierte Wohnraumlüftung mit hohem Wärmerückgewinnungsgrad ✓ Kamin / Holzofen (nur mit Heizungsanschluss) 	Der Einsatz ökologischer und gesunder Baustoffe wird durch eines der folgenden Zertifikate gewährleistet: <ul style="list-style-type: none"> ✓ Toxproof-Zertifikat „schadstoffgeprüft“ 2 ✓ Sentinel-Haus Gesundheitspass 3 ✓ natureplus-zertifizierte Baustoffe 4 ✓ Baubegleitung durch ein im VDB organisierten Baubiologen 5 ✓ Sie bauen ein Baufritz-Haus 6 ✓ Sie bauen ein ackergold - Strohlehmhaus 7 ✓ Sie bauen mit „Holz von hier“ 8
NACHWEIS FÖRDERFÄHIGKEIT	Energiesparnachweis gemäß ENEC	Bauerherrenvertrag bzw. Leistungsbeschreibung	Bauerherrenvertrag bzw. Leistungsbeschreibung
FÖRDERBONUS (ZINSABSCHLAG)	0,05% - Punkte	0,05% - Punkte	0,05% - Punkte
Max. möglicher Förderbonus für Neubauten: 0,15% - Punkte			
EFFEKTIVER JAHRESZINS	Aktuelle Bauzinsen: http://www.ethikbank.de/privatkunden/oekobaukredit.html		

1 Luftwärmepumpe

Nicht förderfähig aufgrund der vergleichsweise schlechten Jahresarbeitszahl (Stromverbrauch)

2 Toxproof-Zertifikat

Zertifikat des TÜV Rheinland für die Fertighausindustrie. Es bewertet Baumaterialien und Schadstoffkonzentrationen in der Raumluft.



3 Sentinel-Haus Gesundheitspass

Gütesiegel des Sentinel-Haus-Instituts. Schwerpunkt ist die Gesundheit der Bewohner.



4 natureplus-Label

Unabhängiges Qualitätszeichen für Bauprodukte mit umfangreichen und strengen Kriterien.



5 VDB

Berufsverband Deutscher Baubiologen e.V. Wichtigstes Ziel ist die Förderung der Qualitätssicherung seiner Mitglieder.



6 Baufritz

Fertighaushersteller mit Kernkompetenz im ökologischen und wohngesunden Bauen.



7 Ackergold eG

Ökologisch Bauen mit regionalen Baustoffen aus Lehm, Holz und Stroh.



8 Holz von hier

Das Zertifikat HOLZ VON HIER © zeichnet besonders klimafreundliche Holzprodukte der kurzen Wege mit Rohstoffen aus nachhaltig bewirtschafteten heimischen Wäldern aus.

